



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES



Casona de 1920 en el paraíso natural de las merindades. Burgos Ref. S118

Situada sobre un puente natural de roca y con terraza con unas vistas únicas al río Nela.

3 habitaciones

3 baños

500 m² de superficie

1.400 m² de terreno

El encantador pueblo en el que se sitúa, parece de postal, y recientemente ha sido nombrado como nuevo miembro de la Asociación de los Pueblos más Bonitos de España, lo que ayudará a materializar diversos proyectos como el adoquinado del casco histórico, la rehabilitación del antiguo horno de pan, el potro de herrar y el antiguo molino, o la playa natural de San Andrés entre otros. Actualmente ya cuentan con el mirador de San Andrés, suspendido en el aire y que ofrece una panorámica espectacular.

En la hermosa comarca de Las Merindades, al norte de Burgos, en un entorno natural y tranquilo, ideal para disfrutar de una forma de vida diferente, encontramos esta preciosa casona rústica de principios del siglo XX sobre un fabuloso puente natural de roca. La propia fuerza de la naturaleza ha sido la que, pacientemente, ha ido conformando este impresionante monumento natural.

La majestuosa casona de casi 500m2, es un diamante en bruto -precisa de reforma integral- y está construida sobre un terreno de 1.400m2 que ofrece muchas opciones de construcción; con una edificabilidad del 80% en dos alturas más las zonas de sótano y desván.

El espacio exterior está conformado por varias parcelas escalonadas, con orientación sur y unas vistas en altura únicas.

El entorno es una verdadera belleza; Puente de y se encuentra junto al Monumento Natural de Ojo Guareña y por el mismo centro urbano del pueblo transcurre el Camino Natural Vía Verde Santander - Mediterráneo, un proyecto en desarrollo donde se creará un camino acondicionado para senderismo y ciclo turismo - similar al del Camino de Santiago - que pretende unir el Cantábrico con el Mediterráneo.

Quien se decida a reformarla, obtendrá a cambio una joya única en su especie, ideal para proyecto turístico-hoteler-residencial en un lugar mágico.

¿Preparado para darle forma al sueño de tu vida? Te esperamos.



Contacto

C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES



Contacto

C/Julían Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES



Contacto

C/Julían Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES



Contacto

C/Julían Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space