Residencia de ensueño en el Valle del Tiétar. Ávila
Ref. S190

Una exclusiva casa de campo con piscina exterior e interior muy cerca de Madrid.

5 habitaciones
4 baños
529 m² de superficie
6.840 m² de terreno

Imagínate un paraíso rural oculto al lado de Madrid donde perderse y desconectar del ritmo frenético de la ciudad; con multitud de actividades de ocio al aire libre como la navegación a vela en el embalse de San Juan, rutas a caballo a la luz de la luna, senderismo o kayaking; así es el idílico Valle del Tiétar o también denominado "la pequeña Andalucía" por su agradable climatología.

Descubre esta exclusiva propiedad a tan solo 90 minutos del centro de Madrid, ubicada en un entorno natural privilegiado como es el Valle del Tiétar, con más de 500 m2 construidos sobre una finca de casi 7000 m2 llanos y vistas panorámicas a la Sierra de Gredos, un auténtico oasis en medio de la naturaleza donde crear momentos inolvidables.

Sumérgete en el lujo rural con esta impresionante propiedad de más de 500 m2 y una cuidada finca de casi 7000 m2 en llano, ofreciendo una vista incomparable de la majestuosa Sierra de Gredos y un entorno natural lleno de serenidad.

La casa ha sido meticulosamente diseñada en dos plantas siguiendo los más altos estándares de calidad y acabados de primera categoría, y está lista para ser disfrutada desde el primer día: aislamientos termoacústicos de alta densidad, carpintería de PVC alemana, sanitarios Villeroy & Boch, griferías termostáticas Grohe, revestimientos porcelánicos italianos, hilo musical independiente en todas las estancias, persianas y portón de entrada eléctricos, climatización de la piscina para todo el año y todos los suministros habituales.

En la planta baja, un espacioso hall con ventanas panorámicas se abre al salón principal con una gran chimenea y acceso directo al porche y la zona de la piscina. Junto al salón encontramos la cocina totalmente equipada y amueblada que se conecta con un elegante comedor. Una habitación doble y un baño completo rematan esta planta.

En el ala opuesta, encontramos uno de los secretos mejor guardados de esta propiedad: un espacio de relax con impresionantes vistas al exterior y de inspiración japonesa compuesto por una piscina interior climatizada, sauna, baño y vestuario. En esta zona también encontramos un garaje para dos vehículos, la leñera y el cuarto de calderas.

En la planta alta, descubrimos un amplio salón secundario abuhardillado perfecto para diversas actividades, una cocina auxiliar, tres amplias habitaciones y una master suite con balcón privado y bonitas vistas. Todo con acceso independiente a la zona de la piscina climatizada, lo que lo que lo hace muy conveniente cuando hay invitados en casa.

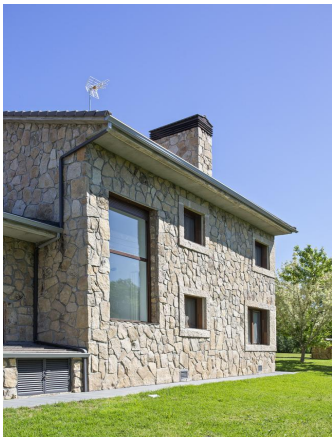
En el exterior, un porche, una barbacoa de obra y una preciosa piscina de 100 m2 se complementan con un área de relax, solarium y chill-out, rematando una experiencia de verdadero lujo en el marco incomparable del Valle del Tiétar.

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space