



THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Villa de autor frente al mar. Alicante**  
**Ref. S83**

Situada en una maravillosa parcela con una preciosa vista del mar y cerca de la hermosa ciudad mediterránea de Moraira en la Costa Blanca.

**4 habitaciones**  
**6 baños**  
**485 m<sup>2</sup> construidos**  
**885 m<sup>2</sup> de terreno**

Te presentamos esta extraordinaria villa que se eleva en una parcela de 885m2 con magníficas vistas al mar, en una ubicación privilegiada a menos de 5 minutos en coche de Moraira y sus playas; a menos de 15 minutos en coche del núcleo urbano de Calpe y aproximadamente a una hora de la vibrante Valencia. El área combina la tranquilidad de un tradicional pueblo pesquero con la posibilidad de los planes culturales que ofrecen las grandes ciudades.

La villa ha sido diseñada por el estudio de arquitectura Ramón Gandía Brull y es uno de los mejores ejemplos de la arquitectura contemporánea mediterránea, creando una abundancia de geometría, luz y espacio.

La vivienda principal de 484,7m2 construidos, se distribuye en dos plantas más sótano y consta de 4 dormitorios con baño, 2 aseos (siendo uno de ellos exterior), grandes terrazas cubiertas y abiertas, cocina equipada con todos los electrodomésticos, sala de juegos, aire acondicionado por bomba de calor, calefacción por suelo radiante, sistema de alarma inteligente, jardín privado con posibilidad de barbacoa, gran piscina infinity con zona chillout, garaje con dos plazas, trastero y ascensor.

Cada detalle de la vivienda se ha estudiado integrándola en su entorno natural privilegiado. El interior es un espacio continuo y fluido, donde desde cualquier punto se pueden obtener distintas visuales del exterior. La doble altura del salón dota a la casa de mayor escala y espectacularidad. La iluminación nocturna incluye luminarias interiores y exteriores perfectamente integradas en la estética del proyecto.

El aislamiento acústico de las fachadas, ventanales y tabiquería interior está específicamente estudiado para evitar la transmisión del sonido del exterior y de unas estancias a otras.

En definitiva, una propiedad realmente singular y que a través del diseño transmite serenidad, calidad y luz.



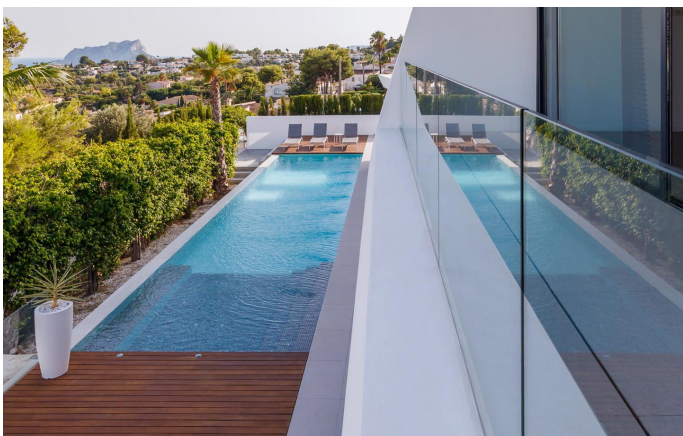
**Contacto**

C/ Julián Camarillo, 47 B203  
28037 Madrid  
+91 388 97 74 / +34 630 344 539  
hello@thesingular.space



# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES







# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES

